

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NAMYSŁOWIE**

z dnia 2026 r.

w sprawie uchwalenia planu ogólnego gminy Namysłów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.), art. 13 a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.), w związku z uchwałą nr 5/IX/24 Rady Miejskiej w Namysławie z dnia 13 maja 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Namysłów uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się plan ogólny gminy Namysłów, zwany dalej planem.

§ 2. Plan obejmuje obszar gminy Namysłów, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.

§ 3. Dane przestrzenne w postaci dokumentu elektronicznego GML stanowią załącznik nr 1 do uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Namysłowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady

Bartosz Medyk

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Namysłowie

z dnia 2026 r.

Zalacznik1.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.) dla obszaru gminy, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu, rada gminy uchwała plan ogólny gminy.

Plan ogólny gminy Namysłów został sporządzony na podstawie uchwały nr 5/IX/24 Rady Miejskiej w Namysławie z dnia 13 maja 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Namysłów.

Plan ogólny jest aktem prawa miejscowego, uwzględnia się go przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz stanowi on podstawę prawną decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Celem sporządzenia planu ogólnego gminy Namysłów jest wprowadzenie nowego dokumentu, który zgodnie z przepisami znowelizowanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zastąpi obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Namysłów.

Procedura formalno-prawna została przeprowadzona w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.). Projekt planu ogólnego uzyskał wszystkie wymagane opinie i uzgodnienia. Konsultacje projektu planu zostały przeprowadzone na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 9 ww. ustawy w dniach od 16 lipca 2026 r. do 13 sierpnia 2026 r. Podsumowanie konsultacji oraz sposób rozpatrzenia uwag zawarty jest w raporcie podsumowującym przebieg konsultacji społecznych projektu planu ogólnego gminy Namysłów.

W związku z powyższym przyjęcie uchwały w sprawie uchwalenia planu ogólnego gminy Namysłów uważa się za uzasadnione.

Projektodawca: Burmistrz

KH/GR, KK