

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NAMYSŁOWIE

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy
na część nieruchomości stanowiących własność Gminy Namysłów
na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Miejska w Namysłowie uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat, części nieruchomości stanowiących własność Gminy Namysłów, z przeznaczaniem na lokalizację stacji ładowania pojazdów elektrycznych:

- 1) część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1000/1 położonej w Namysłowie, przy ul. Wały Jana III, zapisanej w księdze wieczystej nr OP1U/00083390/5, o powierzchni do 30 m²,
- 2) część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1049/6 położonej w Namysłowie, przy ul. Plac Wolności, zapisanej w księdze wieczystej nr OP1U/00083390/5, o powierzchni do 30 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Namysłowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Bartosz Medyk

Uzasadnienie

Gmina Namysłów jest właścicielem nieruchomości opisanych w niniejszej uchwale.

Firma TAURON Nowe Technologie S.A. wystąpiła z propozycją budowy i utrzymania ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów elektrycznych na terenie Namysłowa i zwróciła się z prośbą o zawarcie umowy dzierżawy na potrzeby lokalizacji tych stacji.

Art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Rada Miejska może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Projektodawca: Burmistrz

AP