



Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów Brzezinka i Krasowice

Podstawa prawna sporządzenia opracowania:

art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.)

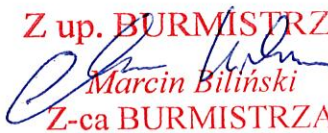
Opracowanie:

Wydział Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami

Urzędu Miejskiego w Namysłowie

Data: 9.01.2026 r.

Zatwierdzam:

Z up. BURMISTRZA

Marcin Biliński
Z-ca BURMISTRZA

.....
Burmistrz Namysłowa



1. Przedmiot konsultacji

Sprawozdanie przedstawia przebieg i wyniki konsultacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów Brzezinka i Krasowice, sporządzonego na podstawie uchwały Nr 60/IX/24 Rady Miejskiej w Namysławie z dnia 26 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów Brzezinka i Krasowice.

2. Sprawozdanie z przebiegu konsultacji

Konsultacje projektu uchwały zostały przeprowadzone na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.).

Konsultacje społeczne projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego trwały w dniach od 1 grudnia 2025 r. do 2 stycznia 2026 r.

Zaproszenie do udziału (ogłoszenie) o konsultacjach społecznych umieszczono:

- w lokalnej prasie, tj. Gazecie Namysławskiej z dnia 28 listopada 2025 r.
- na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Namysławie www.namyslow.eu w zakładce Aktualności w dniu 28 listopada 2025 r.

<https://namyslow.eu/9659/ogloszenie-burmistrza-namyslowa-o-konsultacjach-spoecznych-projektu-miejscowego-planu-zagospodarowania-przestrzennego-dla-fragmentow-obrebów-brzezinka-i-krasowice.html>

- na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysławie www.bip.namyslow.eu w dziale Ogłoszenia w dniu 28 listopada 2025 r.

<https://bip.namyslow.eu/9648/ogloszenie-burmistrza-namyslowa-o-konsultacjach-spoecznych-projektu-miejscowego-planu-zagospodarowania-przestrzennego-dla-fragmentow-obrebów-brzezinka-i-krasowice.html>

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Namysławie w dniu 28 listopada 2025 r.
- na tablicach ogłoszeń sołectw Brzezinka i Krasowice w dniu 28 listopada 2025 r.

Konsultacje społeczne przeprowadzone zostały w następujących formach:

- zbierania uwag;
- spotkania otwartego,
- punktu konsultacyjnego.

Ponadto wraz z ogłoszeniem o konsultacjach społecznych na stronie internetowej www.bip.namyslow.eu w zakładce: REJESTRY I WYKAZY / REJESTR URBANISTYCZNY / PROCEDURA PLANISTYCZNA opublikowany został projekt planu miejscowego wraz z prognozą



oddziaływania na środowisko oraz dodatkowymi informacjami umożliwiającymi pełne uczestnictwo w konsultacjach.

Uwagi można było składać w postaci papierowej na adres: Urzędu Miejskiego w Namysłowie ul. Stanisława Dubois 3, 46-100 Namysłów lub elektronicznej za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres: urząd.miejski@namyslow.eu lub poprzez platformę ePUAP, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 2 stycznia 2026 r.

W trakcie trwania konsultacji, w dniu 15 grudnia 2025 r. o godzinie 16:00, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Namysłowie, ul. Stanisława Dubois 3, w Dużej Sali Narad, przygotowano spotkanie otwarte z prezentacją projektu planu miejscowego. Miejsce spotkania otwartego było przystosowane do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. Spotkanie otwarte prowadzone było z udziałem pracowników Urzędu Miejskiego w Namysłowie oraz projektanta zmiany planu. Na zorganizowane spotkanie przybyła jedna zainteresowana osoba. **Protokół ze spotkania stanowi załącznik nr 1 do niniejszego raportu.**

Podczas konsultacji społecznych prowadzony był także punkt konsultacyjny, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Namysłowie ul. Stanisława Dubois 3, w pokoju nr 38B, czynny od poniedziałku do piątku w godz.: 9:00 - 14:00, a w dniu 11 grudnia 2025 r. w godzinach 9:00-17.00, z którego został sporządzony protokół stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego raportu. Punkt konsultacyjny prowadzony był z udziałem pracowników Urzędu Miejskiego w Namysłowie. Miejsce prowadzenia punktu konsultacyjnego było przystosowane do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. **Protokół z punktu konsultacyjnego stanowi załącznik nr 2 do niniejszego raportu.**

3. Rozpatrzenie zgłoszonych uwag i opinii – wynik konsultacji.

W trakcie trwania konsultacji społecznych nie zgłoszono uwag. **Wykaz uwag stanowi załącznik nr 3 do niniejszego raportu.**

NACZELNIK WYDZIAŁU
Kinga Hrycz

PROTOKÓŁ

ze spotkania otwartego w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów Brzezinka i Krasowice

Protokół sporządzony w dniu 15 grudnia 2025 r., w Urzędzie Miejskim w Namysławie, przez Gabrielę Rybak, pracownika Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami.

Na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w dniu 15 grudnia 2025 r. o godz. 16:00 przeprowadzono spotkanie w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów Brzezinka i Krasowice, na którym obecni byli pracownicy Urzędu Miejskiego w Namysławie oraz projektant planu.

I. Głos w dyskusji zabrali: Pani sołtys wsi Brzezinka:

1. Czy od terenu przeznaczonego pod elektrownie słoneczne do działek sąsiednich trzeba zachować jakąś odległość?
Wyjaśnienie: Tereny pod elektrownie słoneczne (PEF) nie wymagają ustanowienia stref ochronnych, uciążliwość związana z tą inwestycją powinna zamknąć się w granicy działki.
2. Czy tereny pod elektrownie słoneczne będą ogrodzone i czy ogrodzenie będzie w granicy działki? Pytająca prowadzi gospodarstwo rolne przy działkach przeznaczonych pod elektrownie słoneczne gdzie będzie jeździł sprzęt rolniczy.
Wyjaśnienie: Plan miejscowy nie reguluje kwestii ogrodzeń.
3. Czy las w sąsiedztwie elektrowni słonecznych nie będzie przeszkadzał?
Wyjaśnienie: Inwestor musi spełnić wymagania przeciwpożarowe, tak samo to inwestor musi brać pod uwagę zacienienie.
4. W jaki sposób elektrowni będzie przyłączona do sieci elektroenergetycznej?
Wyjaśnienie: Jest to niezależne od planu i jego ustaleń. Inwestor nie informuje gminy o takich kwestiach.
5. Dlaczego w planie wyznaczono tereny 1-5RN, czy takie przeznaczenie pozostanie?
Wyjaśnienie: Są to tereny rolnicze z zakazem zabudowy, wprowadzone celowo, stanowią bufor pomiędzy elektrowniami słonecznymi i terenami istniejącej lub planowanej zabudowy mieszkaniowej.

II. Uwagi zgłoszone w trakcie dyskusji: brak.

III. Informacja o sposobie spełnienia wymogów zawartych w art. 8i ust. 6 pkt 2 ustawy w przypadku przeprowadzenia konsultacji społecznych za pomocą środków porozumiewania się na odległość: nie dotyczy.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Namysłów, dnia 15 grudnia 2025 r.

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

Z up. BURMISTRZA
.....
Marcin Biliński
Z-ca BURMISTRZA
.....

PROTOKÓŁ

z punktu konsultacyjnego w sprawie projektu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów Brzezinka i Krasowice

Protokół sporządzony w dniu 9 stycznia 2026 r., w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, przez Gabriłę Rybak, pracownika Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami.

Na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w dniach od 1 grudnia 2025 r. do 2 stycznia 2026 r., w godz. od 9:00 do 14:00, a w dniu 11 grudnia 2025 r. do godz. 17:00 w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, ul. Dubois 3, pokój 38 B przeprowadzono konsultacje w formie punktu konsultacyjnego w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów Brzezinka i Krasowice, przy udziale pracowników Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami.

I. Do punktu nie zgłosiły się żadne zainteresowane osoby.

II. Uwagi zgłoszone: brak.

III. Informacja o sposobie spełnienia wymogów zawartych w art. 8i ust. 6 pkt 2 ustawy w przypadku przeprowadzenia konsultacji społecznych za pomocą środków porozumiewania się na odległość: nie dotyczy.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Namysłów, dnia 9 stycznia 2026 r.

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

Z up. BURMISTRZA
Marcin Bilinski
Z-ca BURMISTRZA

WYKAZ UWAG

zgłoszonych w trakcie konsultacji społecznych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów Brzezinka i Krasowice

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Burmistrza		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nie-uwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
-	-	-	-	-	-	-

NIE ZGŁOSZONO UWAG

Z up. BURMISTRZA

Marcin Biliński
Z-ca BURMISTRZA

Burmistrz Namysłowa