

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NAMYSŁOWIE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie przez Gminę Namysłów na rzecz Powiatu Namysłowskiego
darowizny spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 2
znajdującego się w budynku przy ul. Krakowskiej 7 oraz do lokalu mieszkalnego nr 14
znajdującego się w budynku przy ul. Władysława Stanisława Reymonta 39 w Namysławie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Rada Miejska w Namysławie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie przez Gminę Namysłów na rzecz Powiatu Namysłowskiego darowizny spółdzielczego własnościowego prawa do:

- a) lokalu mieszkalnego, o pow. 38,13 m², składającego się z 2 pokoi, kuchni łazienki i przedpokoju oraz pomieszczenia przynależnego – piwnicy, oznaczonego nr 2 znajdującego się w budynku przy ul. Krakowskiej 7 w Namysławie położonego na działce nr 1608, o pow. 0,1505 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00071511/3,
- b) lokalu mieszkalnego, o pow. 38 m², składającego się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju oraz pomieszczenia przynależnego – piwnicy, oznaczonego nr 14 znajdującego się w budynku przy ul. Władysława Stanisława Reymonta 39 w Namysławie, położonego na działce nr 1609, o pow. 1,9601 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00017331/1.

§ 2. Dokonanie darowizny, o której mowa w §1 następuje w celu utworzenia mieszkań treningowych i/lub interwencyjnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Namysłowa.

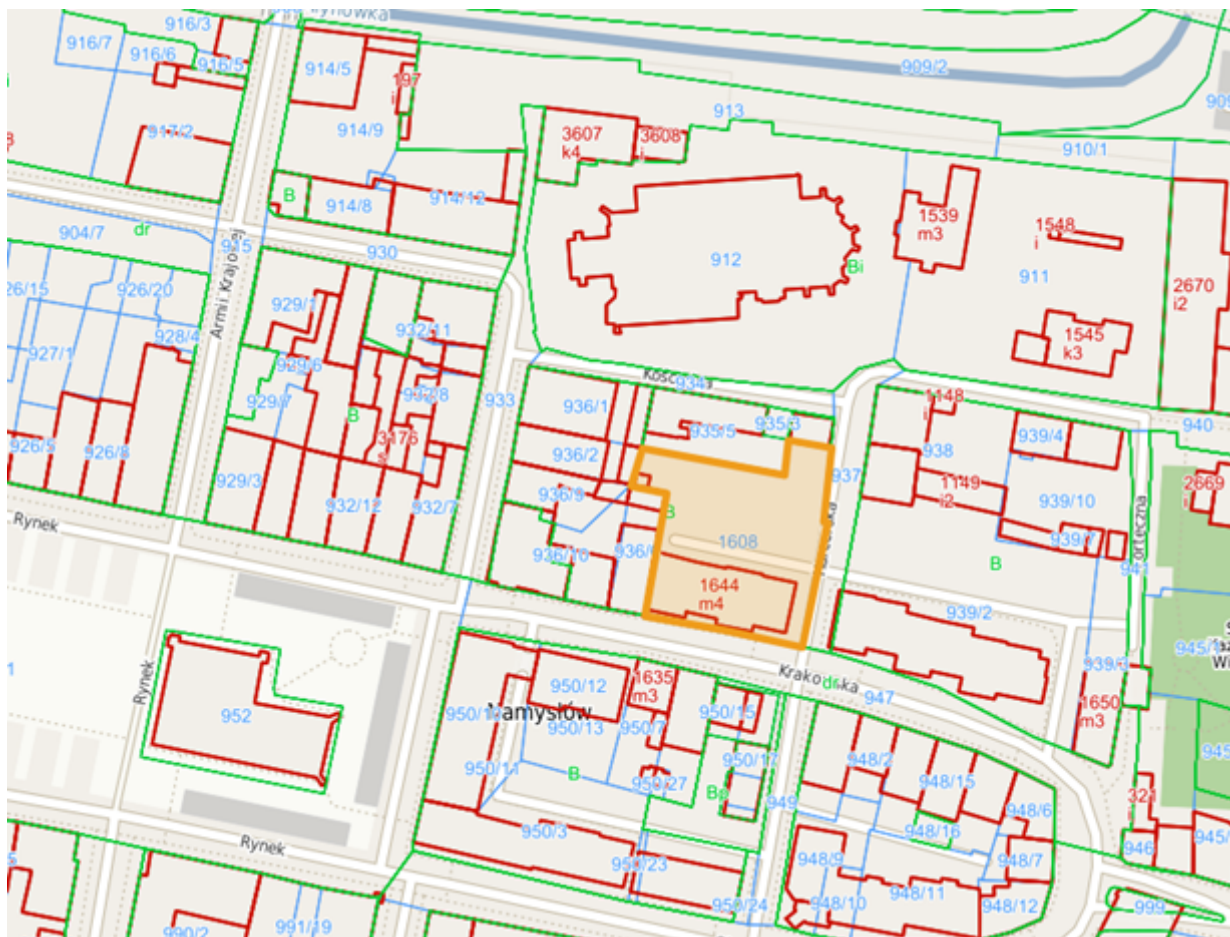
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Bartosz Medyk

Załącznik nr 1 do uchwały nr
Rady Miejskiej w Namysłowie
z dnia.....2025 r.

Położenie lokalu mieszkalnego przy ul. Krakowskiej 7/2 w Namysłowie

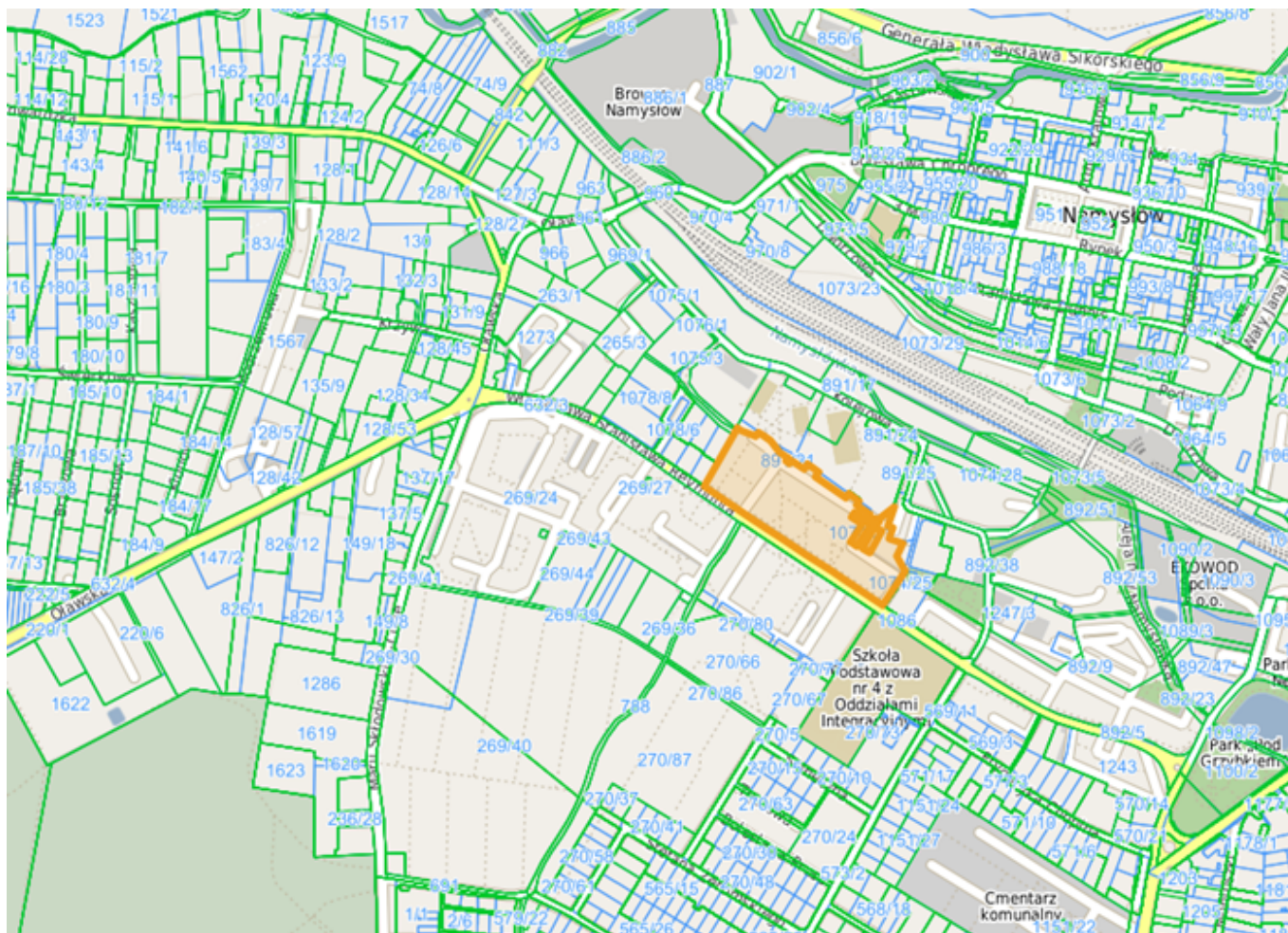


Załącznik nr 2 do uchwały nr

Rady Miejskiej w Namysłowie

z dnia.....2025 r.

Położenie lokalu mieszkalnego przy ul. Władysława Stanisława Reymonta 39/14 w Namysłowie



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) nieruchomość wchodząca w skład zasobu gminnego może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy – za zgodą rady.

Uchwała Rady Miejskiej wyrażająca zgodę na dokonanie darowizny nieruchomości stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego. W akcie notarialnym zostanie określony cel, na jaki nieruchomość została darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel, darowizna będzie podlegała odwołaniu. Starostwo Powiatowe w Namysłowie zwróciło się do Burmistrza Namysłowa z wnioskiem o przekazanie dwóch nieruchomości lokalowych znajdujących się przy ul. Krakowskiej 7/2 oraz przy ul. Władysława Stanisława Reymonta 39/14 w Namysłowie, w celu utworzenia mieszkań treningowych i/lub interwencyjnych. Mieszkania te będą formą pomocy społecznej przygotowującej osoby w nich przebywające, do prowadzenia niezależnego życia lub wspierającą te osoby w codziennym funkcjonowaniu, przy wsparciu specjalistów.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Projektodawca: Burmistrz Namysłowa

EG/KH