

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NAMYSŁOWIE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie zwolnienia z obowiązku sprzedaży w drodze przetargowej nieruchomości gruntowej
zabudowanej, położonej w Namysławie przy ul. Bolesława Chrobrego,
na rzecz dzierżawcy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miejska w Namysławie uchwala co następuje:

§ 1. Zwalnia się z obowiązku sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Namysławie przy ul. Bolesława Chrobrego, stanowiącej działkę nr 918/32, k. m. 7, o pow. 0,0072 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00083390/5.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 może być sprzedana wyłącznie na rzecz dzierżawcy. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem handlowo - usługowym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Namysłowa.

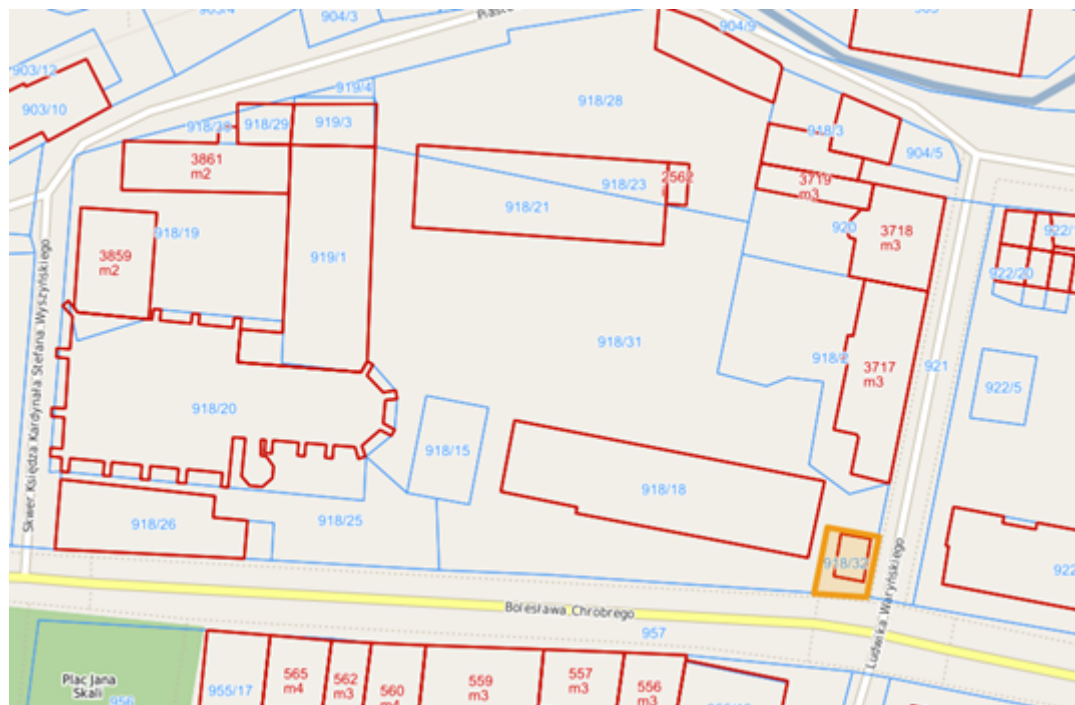
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Bartosz Medyk

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Namysłowie
z dnia.....2025 r.

Położenie nieruchomości



Uzasadnienie

Dzierżawca wystąpił z wnioskiem o kupno nieruchomości gruntowej, położonej w Namysłowie przy ul. Bolesława Chrobrego, stanowiącej działkę nr 918/32 k. m. 7, która zabudowana jest budynkiem handlowo - usługowym, wzniesionym przez dzierżawcę na podstawie pozwolenia na budowę. Dzierżawca dzierżawi grunt od 2011 r. w sposób ciągły.

Zgodnie z art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), sprzedaż przedmiotowej nieruchomości gruntowej na rzecz dzierżawcy w trybie bezprzetargowym wymaga zgody Rady Miejskiej w Namysłowie.

Projektodawca: Burmistrz Namysłowa

KH/EG