

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NAMYSŁOWIE

z dnia 2025 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu
Gminy Namysłów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 725) Rada Miejska w Namysłowie uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 95/IX/24 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Namysłów wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 9 uchyla się ustęp 4;

2) § 12 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„Osoba ubiegająca się o najem lokalu lub najem socjalny składa pisemny wniosek w siedzibie Zakładu Administracji Nieruchomości „ZAN” Spółka z o.o. w Namysłowie wraz z dokumentacją niezbędną do stwierdzenia spełniania przez wnioskodawcę kryteriów określonych niniejszą uchwałą oraz deklaracją o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego za okres co najmniej 3 miesięcy poprzedzających złożenie deklaracji oraz oświadczenie o stanie majątkowym członków gospodarstwa domowego”;

3) w § 13 uchyla się ustęp 11;

4) w § 14 ustęp 2 uchyla się lit. a, d;

5) w § 15 ustęp 2 uchyla się lit. a, d.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Namysłowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady

Artur Włodarczyk

Uzasadnienie

W związku ze wszczęciem postępowania nadzorczego wobec Uchwały nr 95/IX/24 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Namysłów zasadne jest dostosowanie zapisów Uchwały do obowiązujących przepisów prawa.

Projektodawca: Burmistrz

MW